

总价措施项目清单与计价汇总表

工程名称：北京清华长庚医院心内运动病房改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	子目名称	除税金额 (元)	含税金额 (元)	备注
1		安全文明施工			明细详见表4.9-1
2		施工垃圾场外运输和消纳费			明细详见表4.9-2
3		夜间施工费			
4		二次搬运费			
5		冬雨季施工费			
6		施工困难增加费			
7		原有建筑物、设备、陈设、高级装修及文物保护费			
8		高台建筑增加费（高在2M以上）			
9		高台建筑增加费（高在5M以上）			
10		超高增加费（高在25～45M）			
11		超高增加费（高在45M以上）			
12		施工排水、降水费			
13		大型机械设备进出场及安拆			
14		赶工增加费			
合计					

注：1. 在“除税金额”中填写对应措施费用。除“安全文明施工费”及“施工垃圾场外运输和消纳费”由表4.9-1及表4.9-2带入数据外，其他均应逐项在表“4.12措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。
 2. 投标人的安全文明施工费、赶工增加费（如有）不得作为让利因素。赶工增加费（如有）不得低于按《关于执行2018年〈北京市建设工程工期定额〉和2018年〈北京市房屋修缮工程工期定额〉的通知》（京建法〔2019〕4号）规定的费用标准（费率）计算的金额。

安全文明施工费明细表

工程名称：北京清华长庚医院心内运动病房改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	子目名称	除税金额（元）				含税金额 （元）	备注
			实际成本 （元）	企业管理费 （元）	利润 （元）	小计 （元）		
1		管理目标等级（ ）对应的《图集》标准 内项目措施费						
1.1		安全施工费						
1.2		文明施工费						
1.3		环境保护费						
1.4		临时设施费						
2		特殊安全文明施工措施 费						
2.1		管理目标等级对应的《 图集》标准外项目措施 费						
2.2		超过一定规模的危大工 程对应的安全文明施工 增加措施费						
2.3		其他特殊安全文明施工 措施费						
合计								

注：1. 依据表“4.12措施项目报价组成分析表”，在“实际成本”“企业管理费”“利润”填写对应数值。并逐项在表“4.12措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。

2. 投标人的安全文明施工费不得作为让利因素。第1.1、1.2、1.3、1.4项对应的“实际成本”，不得低于按《北京市建设工程安全文明施工费管理办法（试行）》（京建法〔2019〕9号）规定的费用标准（费率）计算的金额。

3. “管理目标等级”（ ）对应的《图集》标准内项目措施费”中“（ ）”填写要求：招标工程量清单和最高投标限价中填写招标人要求的管理目标等级；投标报价中填报的管理目标等级须与投标函中所填报的管理目标等级一致，且不得低于招标人要求的管理目标等级。

施工垃圾场外运输和消纳费明细表

工程名称：北京清华长庚医院心内运动病房改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	子目名称	计算基础	费率 (%)	除税金额 (元)	备注
1		北京清华长庚医院心内运动病房改造项目装修施工垃圾场外运输和消纳费				
1.1	911903011	装修工程施工垃圾场外运输和消纳费	分部分项人工费+分部分项材料费+分部分项主材费+分部分项设备费+分部分项机械费			
2		北京清华长庚医院心内运动病房改造项目机电施工垃圾场外运输和消纳费				
2.1	931202011	电气工程施工垃圾场外运输和消纳费	分部分项人工费			
2.2	931202011	给排水工程施工垃圾场外运输和消纳费	分部分项人工费			
2.3	931202011	医疗气体工程施工垃圾场外运输和消纳费	分部分项人工费			
2.4	931202011	暖通工程施工垃圾场外运输和消纳费	分部分项人工费			
合 计						

注：按施工方案计算的施工垃圾场外运输和消纳费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“除税金额”数值，但应在表“4.12措施项目报价组成本分析表”中列明施工方案出处及计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称：北京清华长庚医院心内运动病房改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

第 1 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	910101001001	拆除	1. 拆除工程 2. 垃圾清运	项	1			
2	920207003001	隔墙新做	1. 隔墙龙骨新做 轻钢龙骨 双排 2. 隔墙石膏板面层新做 双层 3. 内嵌岩棉 4. 具体做法满足招标文件、设计图纸、技术标准及相关图集规范要求	m2	53.84			
3	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 面浆浅蓝色涂料饰面 2. 具体做法满足招标文件、设计图纸、技术标准及相关图集规范要求	m2	205.67			
4	011406001001	抹灰面油漆	1. 3厚面层专用石膏粉刷罩面 2. 12厚1:3石膏砂浆打底分层抹平 3. 具体做法满足招标文件、设计图纸、技术标准及相关图集规范要求	m2	205.67			
5	911402003004	硅酸钙板吊顶600mm*600mm白色乳胶漆	1. 600mm*600mm硅酸钙板面层 2. 轻钢龙骨制作安装 3. 白色乳胶漆 4. 具体做法满足招标文件、设计图纸、技术标准及相关图集规范要求	m2	171.44			
6	911203003001	运动地胶	1. 5mm运动地胶，燃烧等级B1 2. 2mm厚水泥自流平层 3. 30mm厚DS干拌砂浆找平 4. 具体做法满足招标文件、设计图纸、技术标准及相关图集规范要求	m2	158.44			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

第 2 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	911203003003	运动地胶波打线	1. 5mm运动地胶波打线，燃烧等级B1 2. 2mm厚水泥自流平层 3. 30mm厚DS干拌砂浆找平 4. 具体做法满足招标文件、设计图纸、技术标准及相关图集规范等要求	m2	20.12			
8	911203003002	更衣室300*300石英地板	1. 300*300PVC地板，燃烧等级B1 2. 2mm厚水泥自流平层 3. 30mm厚DS干拌砂浆找平 4. 具体做法满足招标文件、设计图纸、技术标准及相关图集规范等要求	m2	12.32			
9	911205007001	橡胶踢脚线新做	1. 踢脚线高度:100 2. 面层材料种类、规格、颜色:橡塑地胶踢脚 3. 具体做法满足招标文件、设计图纸、技术标准及相关图集规范等要求	m	95.34			
10	911202004001	过门石	1. 面层材料品种、规格、颜色:过门石 2. 具体做法满足招标文件、设计图纸、技术标准及相关图集规范等要求	m2	1.02			
11	011501003001	衣柜	1. 衣柜3200*2000 2. 柜体材质防火板 3. 满足招标文件、设计图纸、技术标准及相关图集规范等要求	m	3.2			
12	011501001001	柜台	1. 报道护理台 2. 具体做法满足招标文件、设计图纸、技术标准及相关图集规范等要求	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

第 3 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	920604002002	金属装饰线安装	1. 金属垭口安装 2. 具体做法满足招标文件、设计图纸、技术标准及相关图集规范要求	m	10.2			
14	940601012001	筒子板、窗榻板更换	1. 金属筒子板安装 2. 具体做法满足招标文件、设计图纸、技术标准及相关图集规范要求	m2	0.61			
15	920604002001	金属装饰线安装	1. 线条材料品种、规格、颜色：铝合金金属压条 2. 具体做法满足招标文件、设计图纸、技术标准及相关图集规范要求	m	76.26			
16	930704008001	洗手盆安装	1. 洗手盆安装 2. 具体做法满足招标文件、设计图纸、技术标准及相关图集规范要求	套	1			
17	911502010001	钢质门（新做）	钢质门制作安装（新做） 1. 平开门1400mm*2100mm 2. 含所有五金 3. 门禁含所有配件 品牌：中控智慧 4. 后塞口 5. 满足招标文件、设计图纸、技术标准及相关图集规范要求	樘	3			
18	911507010001	金属窗安装	1. 金属窗安装 2. 具体做法满足招标文件、设计图纸、技术标准及相关图集规范要求	樘	2			
19	010810001001	医院隔离帘	1. 医院隔离帘 2. 满足招标文件、设计图纸、技术标准及相关图集规范要求	m2	15.91			
20	010810001002	窗帘	1. 窗帘材质：窗帘 2. 具体做法满足招标文件、设计图纸、技术标准及相关图集规范要求	m2	5.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

第 4 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	080802013003	门口标识牌	1. 标识牌600mm*300mm 2. 亚克力材质 3. 满足招标文件、设计图纸、技术标准及相关图集规范等要求	块	1			
22	920603016001	镜子安装	1. 镜面玻璃品种、规格：洗手盆上方镜子 2. 具体做法满足招标文件、设计图纸、技术标准及相关图集规范等要求	m	0.6			
23	920603008001	卫生纸盒安装	1. 材料品种、规格、品牌、颜色：不锈钢手纸盒 2. 具体做法满足招标文件、设计图纸、技术标准及相关图集规范等要求	套	1			
24	920107010001	木质靠墙扶手新做	1. 扶手材料种类、规格、品牌、颜色：木质 2. 具体做法满足招标文件、设计图纸、技术标准及相关图集规范等要求	m	18.24			
25	920603016002	镜子安装	1. 镜面玻璃品种、规格：镜子 2. 具体做法满足招标文件、设计图纸、技术标准及相关图集规范等要求	m	18.24			
26	920605004001	灯箱新做	1. 箱体规格：5000mm*600mm*450mm 2. 基层材料种类：防火板灯箱 3. 具体做法满足招标文件、设计图纸、技术标准及相关图集规范等要求	个	1			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

第 5 页 共 5 页

合 计		
-----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 1 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		强电						
1	930211015001	荧光灯安装	1. 名称:LED平板灯 2. 规格:600*600 3. 安装形式:吊顶嵌入安装	套	32			
2	930211003002	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称:应急筒灯 2. 规格:4寸 3. 类型:吊顶嵌入安装	套	3			
3	930210003001	电气配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG管 3. 规格:20 4. 配置形式:暗配 5. 其他:综合考虑部分管道结构的剔槽	m	457			
4	930210011001	电气配线	1. 名称:照明配线 2. 配线形式:管内敷设与桥架敷设综合考虑 3. 型号:WDZ-BYJ-2.5	m	749			
5	930210011003	电气配线	1. 名称:照明配线 2. 配线形式:管内敷设与桥架敷设综合考虑 3. 型号:WDZN-BYJ-2.5	m	210			
6	930210011002	电气配线	1. 名称:插座和空调配线 2. 配线形式:管内敷设与桥架敷设综合考虑 3. 型号:WDZ-BYJ-4	m	1539			
7	930210011004	电气配线	1. 名称:空调控制线 2. 配线形式:管内敷设与桥架敷设综合考虑 3. 型号:RVV-8*1.5	m	20			
8	930210015001	接线盒安装	1. 名称:接线盒 2. 材质:钢制 3. 规格:86H 4. 安装形式:暗配	个	5			
9	930210015002	接线盒安装	1. 名称:灯头盒 2. 材质:钢制 3. 规格:T1-T4 4. 安装形式:暗配	个	35			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 2 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	930204030001	照明开关安装	1. 名称:单联单控开关 2. 安装方式:暗装	个	1			
11	930204030002	照明开关安装	1. 名称:双联单控开关 2. 安装方式:暗装	个	4			
12	930204032001	插座安装	1. 名称:安全插座 2. 安装方式:暗装	个	38			
		分部小计						
		弱电						
13	930903010001	读卡器	1. 名称:读卡器 2. 安装方式:墙壁安装 3. 其他:带指纹识别 4. 满足图纸、技术参数、建设单位要求	台	1			
14	930903012001	门禁控制器（单门）	1. 名称:单门门禁控制器 2. 满足图纸、技术参数、建设单位要求	台	1			
15	930903002001	出门按钮	1. 名称:出门按钮 2. 满足图纸、技术参数、建设单位要求	套	1			
16	930903002002	破碎按钮	1. 名称:破碎按钮 2. 满足图纸、技术参数、建设单位要求	套	1			
17	930903014001	出入口执行机构设备安装	1. 名称:电磁锁 2. 满足图纸、技术参数、建设单位要求	台	1			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	930701013001	塑料管安装	1. 安装部位:室内 2. 介质: 排水 3. 材质:PVC管 4. 规格:de50 5. 试验要求:通球试验	m	22			
2	930701013002	塑料管安装	1. 名称:室内给水管 2. 介质: 水 3. 材质:PPR塑料管 4. 规格:de20 5. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗及水压试验	m	47			
3	930702004001	螺纹阀门安装	1. 名称:球阀 2. 规格: DN20 3. 其他详见图纸	个	3			
4	930703006001	洗脸盆安装	1. 名称:洗手盆 2. 包含感应龙头及相关配件	套	1			
5	930702015001	排水泵	1. 名称:排水泵 2. 参数:功率, 640W; 扬程, 8.5m; 流量, 149L/Min	组	1			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 医疗气体工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通工程

第 1 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		空调工程						
1	930204030001	风机调速开关安装	1. 名称:空调开关 2. 安装方式:暗装	个	5			
2	930801010001	风机盘管安装	1. 名称:风机盘管 2. 安装方式:吊装 3. 参数详见图纸	台	5			
3	930701003001	钢管安装	1. 名称:无缝钢管 2. 规格:DN25 3. 包含水冲洗、管道支架、保温	m	35.35			
4	930701003002	钢管安装	1. 名称:无缝钢管 2. 规格:DN32 3. 包含水冲洗、管道支架、保温	m	12.55			
5	930701003003	钢管安装	1. 名称:无缝钢管 2. 规格:DN40 3. 包含水冲洗、管道支架、保温	m	25.64			
6	930701003004	钢管安装	1. 名称:无缝钢管 2. 规格:DN50 3. 包含水冲洗、管道支架、保温	m	4.06			
7	930701013001	塑料管安装	1. 名称:冷凝水管 2. 规格:DN25 3. 材质:PVC 4. 包含水冲洗、管道支架、保温	m	14.17			
8	930701013002	塑料管安装	1. 名称:冷凝水管 2. 规格:DN32 3. 材质:PVC 4. 包含水冲洗、管道支架、保温	m	10.84			
9	930701013003	塑料管安装	1. 名称:冷凝水管 2. 规格:DN40 3. 材质:PVC 4. 包含水冲洗、管道支架、保温	m	9.55			
10	930702010001	排气阀安装	1. 名称:自动排气阀 2. 规格:DN15	个	3			
11	930802002001	碳钢通风管道制作、安装	1. 名称:空调风管 2. 规格:周长3200mm以内 3. 材质:碳钢 4. 包含检测、管道支架、保温	m2	47.38			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：暖通工程

第 2 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	930803008001	铝及铝合金风口、散流器制作、安装	1. 名称:送风口 2. 规格:600*600	个	5			
		分部小计						
		通风工程						
13	930802002002	碳钢通风管道制作、安装	1. 名称:空调风管 2. 规格:周长3200mm以内 3. 材质:碳钢 4. 包含检测、管道支架、保温	m2	16.92			
14	930802002004	碳钢通风管道制作、安装	1. 名称:空调风管 2. 规格:周长2400mm以内 3. 材质:碳钢 4. 包含检测、管道支架、保温	m2	58.78			
15	930802002003	碳钢通风管道制作、安装	1. 名称:空调风管 2. 规格:周长1800mm以内 3. 材质:碳钢 4. 包含检测、管道支架、保温	m2	47.55			
16	930803008002	铝及铝合金风口、散流器制作、安装	1. 名称:送风口 2. 规格:600*600	个	6			
17	930803008003	铝及铝合金风口、散流器制作、安装	1. 名称:回风口 2. 规格:600*600	个	6			
18	930803004001	调节阀制作、安装	1. 名称:手动调节阀 2. 规格:600*400	个	2			
19	930803004002	调节阀制作、安装	1. 名称:手动调节阀 2. 规格:400*320	个	2			
20	930801013001	过滤器安装	1. 名称:过滤器 2. 规格:500*350	套	1			
21	930801004001	通风机(箱)安装	1. 名称:新风机 2. 参数:4500m3/h, 压力450pa, SDKT10-60-1.2KW	台	1			
22	930801004002	通风机(箱)安装	1. 名称:回风机 2. 参数:4500m3/h	台	1			
23	930204012001	控制箱安装	1. 名称:风机控制箱	台	1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 暖通工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。